

Podmínky údržby – čištění komínů (účinnost od ledna 2011)

Od nového roku vstupuje v platnost nová úprava – občané si budou moci čistit komíny sami. Jednou za rok musí udělat kontrolu kominík. Toto vyplývá z *Narizení vlády č. 91/2010 Sb. o podmínkách požární bezpečnosti při provozu komínů, kouřovodů a spotřebičů paliv*. Čištění nemusí být tak časté jako doposud. Podmínkou ale od ledna bude, že při svépomocném čištění musí komín jednou ročně zkontrolovat kominík s předepsanou odbornou způsobilostí a o tomto sepsat s majitelem kouřovodu zápis (protokol), který po něm může vyžadovat státní požární dozor – Hasičský záchranný sbor. Je vhodné přistupovat ke kontrolám kominíkem důsledně, neboť při případném požáru může pojišťovna značně krátit plnění pojistky na nemovitost, nebo jej úplně zamítnout. Při zanedbávání pravidelného čištění je riziko požáru i otravy plyny hoření velké. Podle informací lékařů vzrostl v posledních letech počet osob, které se kvůli špatnému stavu komínových těles otrávily oxidem (kyslíčnickem) uhelnatým.

Frekvence čištění komínů a kontrol od ledna 2011 (spotřebiče do 50kW)

Druh paliva

Činnost	pevné		kapalné	plynné *
	Celoroční	sezónní **		
Čištění ***	3x	2x	3x	1x
Kontrola ***	1x		1x	1x
Výběr sazí	1x		1x	1x

* Údaje se týkají vyvložkovaných komínů. U nevyvložkovaného zděného komínu pro spotřebiče na plynná paliva se lhůty kontrol a čištění řídí lhůtami pro pevná paliva.

** Sezónní provoz nepřesahuje v součtu 6 měsíců v roce.

*** Ve stavbě pro rodinnou rekreaci (chaty) se kontrola a čištění provádějí nejméně 1x za rok.

Frekvence čištění komínů a kontrol od ledna 2011 (spotřebič nad 50 kW)

Druh paliva

Činnost	pevné		kapalné	plynné
	Celoroční	sezónní		
Kontrola a čištění spalinové cesty	2x	2x	1x	1x
Výběr pevných (tuhých) znečišťujících částí a kondenzátů				

	2x	2x	1x	1x
Čištění spotřebiče paliv	2x	2x	nejméně podle návodu výrobce	

Toto nařízení vlády se nevztahuje na spalinovou cestu, jejíž součástí je volně stojící komín o vnitřním průměru komínového průduchu 800mm a větší, nebo o stavební výšce 60m a větší, a na spotřebič paliv o jmenovitém výkonu nad 1MW.

Vypalování komínů

- a) komín může vypalovat pouze odborně způsobilá osoba, kterou je držitel živnostenského oprávnění v oboru kominictví nebo revizní technik komínů, a to za pomoci další k tomu způsobilé osoby.
- b) Vypalování komínu oznamuje majitel stavby místně příslušnému Hasičskému záchrannému sboru kraje a to nejméně 5 pracovních dnů před dnem zahájení této činnosti.

Vypracoval: Jan Šilhavý, referent prevence SDH Uničov
Tomáš Trnka, starosta SDH Uničov